

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Metylovice**
Se sídlem: 73949 Metylovice 495
Zastoupen: Ing. Lukášem Halatou - starostou obce
IČ: 00535991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-3599820227/0100
(dále jen „objednatel“).

Zhotovitel: **VDS, spol. s r.o.**
Se sídlem: Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice
Zastoupen: Marek Dawid, jednatel
IČ: 451 94 980
DIČ: CZ45194980
Zapsán v obch. rejstříku (je-li): KoS v Ostravě, Oddíl C, vložky 2975
Pověřen k jednání ve věcech
technických a realizace stavby: Marek Dawid
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1666770399/0800
(dále jen „zhotovitel“).

II. Úvodní ustanovení

- Výchozí údaje:
 - Název díla: **Rekonstrukce budovy hasičské garáže na parcele č. st. 639 v kat. území Metylovice, objekt: „Práce a dodávky neobsažené“ a objekt „VCP 2“**
(dále jen „**Předmět realizace**“). Stavební práce jsou realizovány v rozsahu položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - Místo plnění: k.ú. Metylovice, č. st. 639, 301/2 a 2017/3.
 - Investor: Obec Metylovice.
- Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací a se staveništěm. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých položkových rozpočtů na předmět díla.
- Oprávněnými osobami pověřenými kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla na straně objednatele (koordinátor stavby objednatele) jsou:
Ing. Lukáš Halata, starosta obce a
technický dozor investora,
nebude-li objednatel sděleno jinak.

4. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací případných poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: Marek Dawid, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
5. Vymezení některých pojmů:
 - a) Podzhotovitelem je poddodavatel zhotovitele.
 - b) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III.

Předmět smlouvy a předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Rekonstrukce budovy hasičské garáže na parcele č. st. 639 v kat. území Metylovice objekt: „Práce a dodávky neobsažené“ a objekt „VCP 2“ v rozsahu dle:
 - a) položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy (dále též „**položkový rozpočet**“),
 - b) předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,
 - c) zápisu z předání staveniště a
 - d) případných dodatků k této smlouvě.
2. Po zhotovení Předmětu realizace předá zhotovitel objednateli neprodleně skutečné zaměření díla, a to i v digitální formě na technickém nosiči CD nebo DVD. Současně zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby.
3. Veškeré činnosti uvedené v čl. II. a III. této smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, budou nadále též označovány souhrnně jako „**dílo**“ nebo „**stavba**“.
4. Součástí činností spojených s předmětem veřejné zakázky jsou zejména (je-li to pro stavbu relevantní):
 - provedení, provozování i ekologická likvidace ZS (zařízení staveniště),
 - zajištění stavby a staveniště proti zničení, ztrátě nebo poškození,
 - zajištění ochrany životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

IV.

Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

1. Dílo bude zhotoveno v souladu s položkovým rozpočtem. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z položkového rozpočtu a předmětu díla.
2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům čl. IV. odst. 1. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle položkového rozpočtu.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti a umožnění výkonu práce koordinátora stavby objednatele, pokud bude jmenován.

5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů pouze osobami, které tuto podmínku splňují.

V. Doba plnění

1. Zhotovení díla bude zhotovitelem zahájeno do 5 pracovních dnů od předání staveniště zhotoviteli.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas **do 31.5.2023**.
3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel povinen převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
4. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku XIII. této smlouvy.

VI. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které se na staveništi nacházejí.
3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

VII. Cena díla a fakturace

1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu položkového rozpočtu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH 893 883,18 Kč,

DPH 21 % 187 715,50 Kč,

Celková cena včetně DPH 1 081 598,68 Kč.

Podrobný rozpis celkové ceny je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V případě, že se daného díla bude týkat přenesená daňová povinnost (dle § 92a a § 92e zákona o DPH), nebude výše uvedená cena za dílo obsahovat DPH a DPH přízná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.

2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za dílo bude možné měnit pouze:
 - a) Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu.
 - b) Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení či požadovaných objednatelem, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné pak ve výši aktuálních cen dle cenové soustavy RTS, a.s., pokud to není možné pak ve výši cen v místě a datu obvyklé, a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli

formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho oboustranném odsouhlasení může zhotovitel tyto práce provést a bude mít právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

4. Pokud se při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla či se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a ty vyvolají vícepráce či méněpráce, jejich ocenění podléhá podmínkám uvedeným v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 3. tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“ či „faktury“) vystavených zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
7. Faktury budou zhotovitelem vystavovány jako dílčí s měsíčním plněním na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací (zjišťovacího protokolu). Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli do 5. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad.
8. Splatnost faktur vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
 - předmět fakturace, objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací,
 - evidenční údaje akce a označení této smlouvy),
 - kontaktní údaje na vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.
10. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
11. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu ust. § 2 písm. e) a ust. § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.

VIII.

Vady díla a záruky

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, ochranu životního prostředí.
2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu si dílo zachová smluvené vlastnosti a jakost, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).

3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částech, oproti podmínkám stanoveným smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku za jakost v délce 60 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (dále jen „Záruční doba“). Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
774 522 071, VDSstavby@seznam.cz
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Nástup na odstranění oznámené vady a odstranění oznámené vady budou realizovány v následujících termínech:
 - a) V případě vady díla, způsobující vážné poškození díla nebo poškození majetku a zařízení objednatele, a nebo může způsobit ohrožení provozu objednatele (např. havárie) zavazuje se zhotovitel k:
 - i. nástupu na odstranění oznámené vady díla nejpozději do 48 hodin od jejího nahlášení;
 - ii. odstranění či překlenutí zjištěné vady díla nejpozději do 72 hodin od jejího nahlášení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší. V případě překlenutí zjištěné vady díla bude tato vada díla odstraněna do 30 kalendářních dnů od jejího nahlášení;
 - b) V případě výše neuvedené vady díla zavazuje se zhotovitel k:
 - i. nástupu na opravu poruchy nejpozději do 7 pracovních dnů od jejího nahlášení;
 - ii. odstranění zjištěné vady díla nejpozději 30 kalendářních dnů od jejího nahlášení.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 30 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. XIV. této smlouvy.
10. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělků, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
 - a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělků v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělků odpovídá zhotovitel, a že je odstraněn na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 21 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

IX. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a smluvní strany do něj zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.
4. Stavební deník musí obsahovat:
 - základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta,
 - základní údaje o stavbě,
 - přehled smluv a dodatků,
 - seznam dokumentace stavby včetně jejich změn a doplnění.

X. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy), které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu trvání realizace díla dle čl. III. Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“).
3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, a to do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen ekologicky odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech případných podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel bezpodmínečně a v plném rozsahu. Výčet těchto sítí sdělí objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel nejméně 2 pracovní dny předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
7. Nejpozději do 5 pracovních dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit a vyčistit staveniště.

XI. Zařízení staveniště

1. Zařízením staveniště jsou dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních a účelových komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.
3. V rámci zařízení staveniště zhotovitel zajistí podmínky a umožní výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

XII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BOZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
5. Nerespektování písemných požadavků koordinátora stavby týkajících se kvality a bezpečnosti díla nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací, či důvodem k odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen sjednat nebo mít sjednané pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to minimálně do výše 2 000 000 Kč se spoluúčastí max. 200 000 Kč. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta tímto pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
7. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavebních činností ke škodám. V opačném případě nese zhotovitel plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
10. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

11. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
12. Zhotovitel může realizovat práce vytvářející nadměrný hluk pouze v pracovní dny, a to od 7:00 do 19:00 hodin.
13. Komunikace, která sousedí s místem plnění, musí zůstat trvalé průjezdná pro přístup k objektům, které tato komunikace obsluhuje.

XIII. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat po dokončení díla objednatele k předání díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zahájit (zorganizovat) předávací a přejímací řízení, jehož se kromě objednatele a zhotovitele bude účastnit i technický dozor investora, případně autorský dozor.
2. O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - d) evidenční údaje akce
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - k) termín vyklizení staveniště
 - l) datum ukončení záruky na dílo,
 - m) soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

3. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně.
4. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků nebránících užívání) a 2 sady projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
5. Současně s předáním díla předá předání zhotovitel objednateli i originál stavebního deníku a případné doklady o likvidaci odpadů.

XIV. Smluvní pokuty

1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. VII. této smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s provedením díla dle čl. V. odst. 2. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,04 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle čl. X. odst. 7 či v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle čl. VIII. odst. 10. písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. V případě nedodržení termínu k nástupu na opravu či termínu k odstranění záruční vady dle čl. VIII. odst. 7. smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení podmínek uvedených v čl. XII. odst. 7. je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý případ porušení.
6. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

XV. Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 15 dnů,
 - prodlení se zahájením díla, po dobu delší než 10 dnů.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

XVI. Rozhodné právo a soudní příslušnost

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé ze z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

XVII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech, které se budou konat dle potřeby, min. však 1 x týdně.
2. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu účetnictví či daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Smluvní strany se dohodly, že změnit podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve Veřejné zakázce splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním podzhotovitelem ve Veřejné zakázce.
4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tento bude Zhotoviteli oznámen zápisem ve stavebním deníku.

XVIII.

Ujednání o vyšší moci

1. Smluvní strany nebudou v prodlení se splněním svých smluvních závazků založených touto smlouvou, pokud by toto nesplnění bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci a tyto okolnosti znemožní nebo podstatným negativním způsobem ovlivní plnění závazků dle této smlouvy, avšak pouze po dobu existence překážky vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k závazku nebo závazkům přímo a bezprostředně dotčeným překážkou vyšší moci.
2. Za okolnosti vyšší moci se pokládají takové události, které smluvní strana nemohla v době uzavření smlouvy předvídat, a které smluvní straně objektivně brání v plnění smluvních závazků. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válka, embargo, zásah státu nebo vlády, živelné události a generální stávková. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnosti vyšší moci se považuje též nemožnost pokračování v provádění díla z důvodu nezajištění rozhodnutí příslušných správních úřadů, kromě případů, kdy příslušná rozhodnutí nebyla zajištěna nebo pozbyla platnosti z důvodů na straně zhotovitele.
3. Za okolnosti vyšší moci se nepovažuje zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadek výroby, nedostatek energie, nejsou-li rovněž způsobeny okolnostmi vyšší moci, dále pak neoficiální stávky a stávky omezené na jednoho podnikatele.
4. Zpoždění způsobená vyšší mocí nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoli požadavkům dle této smlouvy. Tato zpoždění prodlužují termín plnění závazků dle smlouvy pro každou ze smluvních stran, avšak pouze závazku nebo závazků přímo a bezprostředně dotčených překážkou vyšší moci a pouze po dobu trvání překážky vyšší moci nebo trvání jejich následků.
5. Smluvní strana, která usiluje o osvobození od smluvních závazků z důvodů vyšší moci, musí neprodleně, nejpozději však do pěti dnů ode dne, kdy se dozvěděla o jejich existenci, uvědomit druhou smluvní stranu o zásahu těchto okolností písemně (v listinné podobě či e-mailem). Oznámení e-mailem musí být neprodleně písemně potvrzeno. Stejným způsobem oznámí druhé straně ukončení trvání okolností vyšší moci. Smluvní strana dovolávající se vyšší moci musí druhé smluvní straně na vyžádání předložit důkazy o okolnostech vyšší moci, případně umožnit osobně se přesvědčit o vzniku těchto okolností.

XIX.
Změny smlouvy, oznámení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
objednateli na adresu jeho sídla
zhotoviteli na adresu: Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava
doručovací adresa: J. Hory 5/1097 Havířov
4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

XX.
Závěrečná ustanovení, podpisy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě a celé smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Tato smlouva je uzavřena elektronicky, a to elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
8. V případě, že zhotovitel považuje jakékoli údaje v této smlouvě za své obchodní tajemství, zavazuje se sdělit objednateli, které údaje to jsou a jakým způsobem je chrání.
9. Schvalovací doložka: Tuto smlouvu o dílo schválilo dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zastupitelstvo obce Metylovice svým Usnesením č. 5/2023 ze dne 23. 5. 2023.
10. Přílohy
Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Metylovicích dne _____

V Ostravě dne _____

Obec Metylovice

Ing. Lukáš Halata
starosta obce

VDS, spol. s r.o.

Marek Dawid
jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	REKONSTRUKCE BUDOVY HASIČSKÉ GARÁŽE METYLOVICE	JKSO	
Název objektu	Práce a dodávky neobsažené	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		22.02.2023	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0
2		Montáž	95 554	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	4 783	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0
4		Montáž	360 458	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0
6		Montáž	0				18	NUS z rozpočtu		0
7	ZRN (ř. 1-6)		460 795	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0
20	HZS		80 400	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0

Projektant			D Celkové náklady			
Datum a podpis			Razítko			
Objednatel			Razítko			
Datum a podpis			Razítko			
Zhotovitel			Razítko			
Datum a podpis			Razítko			
			E Přípočty a odpočty			
			23 Součet 7, 12, 19-22			541 195,10
			24 DPH 15,00% z 0,00			0,00
			25 DPH 21,00% z 541 195,10			113 651,00
			26 Cena s DPH (ř. 23-25)			654 846,10
			27 Dodávky objednatele			0
			28 Klouzavá doložka			0
			29 Zvýhodnění + -			0

ROZPOČET

Stavba: REKONSTRUKCE BUDOVY HASIČSKÉ GARÁŽE METYLOVICE

Objekt: Práce a dodávky neobsažené

Část:

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 22.2.2023

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				48 254,20	0,425
27		Zakládání - základy				40 000,00	0,000
1	004	Příplatek za ztížené podmínky pro přesun materiálu a vybouraných hmot	kus	200,000	200,00	40 000,00	0,000
6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				2 734,20	0,325
2	602012261R00	Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová štuková	m2	6,200	286,00	1 773,20	0,298
3	612481113R00	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele	m2	6,200	155,00	961,00	0,029
8		Trubní vedení				5 520,00	0,101
4	894812111	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 315/150 přímý tok	kus	2,000	2 760,00	5 520,00	0,101
713		Izolace tepelné				33 303,94	0,000
5	63151444R	deska izolační minerální vlákno; tl. 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 1,250 m2K/W; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	82,436	380,00	31 325,49	0,000
6	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	78,510	25,20	1 978,45	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				419 236,96	2,747
721		Zdravotechnika - kanalizace				87 300,00	2,130
7	386941110	Dodávka a montáž odlučovače ropných látek	kus	1,000	42 200,00	42 200,00	0,003
8	382411210	Zemní přečerpávací nádrž z PE na splaškovou vodu samonosná pro pojízdné zatížení	kpl	1,000	45 100,00	45 100,00	2,127
722		Zdravotechnika - vodovod				276 801,00	0,003
9	722173100	Vodovodní přípojka - samostatný rozpočet	kpl	1,000	276 801,00	276 801,00	0,003
763		Montované konstrukce – dřevostavby, sádrokartony				50 352,96	0,611
10	763164518	SDK obklad ocel.sloupů 2str., 2x RF tl.15 mm	m	20,000	971,00	19 420,00	0,236
11	763164618	SDK obklad ocel.sloupů 3str., 2x RF tl.15 mm	m	21,000	1 457,00	30 597,00	0,374
12	998763302	Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,611	550,00	335,96	0,000
766		Konstrukce truhlářské				4 783,00	0,002
13	611444040	parapet plastový vnitřní - příplatek za barevné provedení antracit	kpl	1,000	4 783,00	4 783,00	0,002
OST		Ostatní				40 400,00	0,000
14	001	Vytápění stavby	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00	0,000
15	002	Odvlhčování stavby	kpl	1,000	20 600,00	20 600,00	0,000

Celkem

541 195,10

3,172

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	REKONSTRUKCE BUDOVY HASIČSKÉ GARÁŽE METYLOVICE	JKSO	
Název objektu	VCP 2	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		18.03.2023	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	3 080	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%	0
2		Montáž	119 055	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3	PSV	Dodávky	5 911	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0
4		Montáž	211 745	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0
6		Montáž	897				18	NUS z rozpočtu		0
7	ZRN (ř. 1-6)		340 688	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		0
20	HZS		12 000	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0

Projektant		Razítko		D		
Objednatel		Razítko		Celkové náklady		
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	352 688,08
Datum a podpis		Razítko		24	DPH 15,00% z 0,00	0,00
Datum a podpis		Razítko		25	DPH 21,00% z 352 688,08	74 064,50
Datum a podpis		Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)	426 752,58
Zhotovitel		Razítko		E		
Datum a podpis		Razítko		Přípočty a odpočty		
Datum a podpis		Razítko		27	Dodávky objednatele	0
Datum a podpis		Razítko		28	Klouzavá doložka	0
Datum a podpis		Razítko		29	Zvýhodnění + -	0

ROZPOČET

Stavba: REKONSTRUKCE BUDOVY HASIČSKÉ GARÁŽE METYLOVICE

Objekt: VCP 2

Část:

Objednatel:

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 18.3.2023

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				122 135,17	2,557
1		Zemní práce				1 067,30	0,000
1	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v horninách 1 a 2	m3	1,400	650,00	910,00	0,000
2	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	1,100	143,00	157,30	0,000
5		Komunikace				4 380,00	0,000
3	591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek přírodní, tloušťka 80 mm, celkové tloušťky 530 mm	m2	3,000	1 460,00	4 380,00	0,000
91		Doplňující práce na komunikaci				4 460,70	0,000
4	916561111RT7	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků 1000/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	12,000	260,00	3 120,00	0,000
5	918101111R00	Lože pod obrubníky, krajiníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15	m3	0,410	3 270,00	1 340,70	0,000
34		Stěny a příčky				14 000,00	0,000
6	900300001	Plot z betonových desek oboustranných	m2	4,000	3 500,00	14 000,00	0,000
6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				67 243,46	0,603
7	612100033RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocem, štukových	m2	1,000	495,50	495,50	0,028
8	602015187RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	-58,940	366,00	-21 572,04	0,000
9	620471401	Vnější omítka tenkovrstvá mozaiková tl. do 4 mm	m2	92,000	960,00	88 320,00	0,573
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				30 983,71	1,953
10	949121122	Lešení lehké pomocné kozové dílcové ve schodišti o výšce lešeňové podlahy do 3,5 m	m2	90,000	201,00	18 090,00	0,000
11	971028451	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 0,25 m2 tl do 450 mm	kus	1,000	764,00	764,00	0,000
12	935111111	Osazení příkopového žlabu do šterkopísku tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	5,000	104,00	520,00	0,591
13	592274959	žlabovka betonová 20x25x10 cm	kus	20,000	154,00	3 080,00	1,360
14	977211115	Řezání ŽB konstrukcí hl do 680 mm do průměru výztuže 16 mm	m	1,800	4 030,00	7 254,00	0,000
15	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	0,023	14 770,00	339,71	0,000
99		Přesun hmot				936,00	0,000
16	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	3,600	260,00	936,00	0,000
712		Povlakové krytiny				9 563,86	0,000
17	283221051R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 2,00 mm; plošná hmotnost 2 400 g/m2; PVC-P, výztužná mřížka; $\mu = 15 000,0$	m2	4,950	319,50	1 581,53	0,000
18	712351111RT2	Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy 1 vrstva, včetně dodávky samolepicího asfaltového pásu	m2	4,950	291,00	1 440,45	0,000
19	712372121R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do profilovaného plechu nebo do bednění, 4 kotvy/m2, pro tl. izolace do 160 mm, bez dodávky fólie,	m2	4,500	488,00	2 196,00	0,000
20	712378001R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 150 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	4,500	291,50	1 311,75	0,000
21	712378004R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií závětrná lišta, RŠ 250 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	2,000	387,50	775,00	0,000
22	712378005R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	4,500	165,50	744,75	0,000
23	712378007R00	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty Doplnkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	4,500	177,50	798,75	0,000
24	712391171RZ5	Textilie na střechách do 10° podkladní, včetně dodávky netkané polypropylenové textilie plošné hmotnosti 300 g/m2	m2	4,950	48,10	238,10	0,000

25	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,150	151,60	477,54	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						208 989,05	0,969
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						2 684,00	0,004
26	711792620	Izolace proti zemní vlhkosti TECHNODREN krycí lišta pro překrytí okraje izolace	m	22,000	122,00	2 684,00	0,004
721 Zdravotecnika - vnitřní kanalizace						5 838,20	0,000
27	721211910	Žlab odtok. do prostoru, děrov. rošt, dl. 800mm	kus	1,000	389,00	389,00	0,000
28	551616932	Žlab odtokový vč. sifonu L=800 mm SZP0800		1,000	4 060,00	4 060,00	0,000
29	551616912	Rošt DESIGN - 4 leštěný SZR084L I = 800 mm		1,000	1 337,00	1 337,00	0,000
30	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,100	522,00	52,20	0,000
762 Konstrukce tesařské						26 344,38	0,535
31	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezov plochy do 120 cm2	m	24,000	180,00	4 320,00	0,000
32	605141140	řezivo jehličnaté, sřešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,061	8 500,00	514,25	0,033
33	762341047	Bednění střeš rovnych z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	4,500	540,00	2 430,00	0,073
34	762342216	Montáž laťování na střeších jednoduchých vč. dodávky mat.	m2	4,500	350,00	1 575,00	0,000
35	762420014	Obložení stropu z desek CETRIS tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	15,950	667,50	10 646,63	0,429
36	998763201R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 12 m	%	2,150	3 190,00	6 858,50	0,000
764 Konstrukce klempířské						3 450,00	0,017
37	764721113	Oplechování říms rš 200 mm	m	10,000	345,00	3 450,00	0,017
766 Konstrukce truhlářské						6 270,00	0,000
38	766629216	Dodávka a montáž žaluzií 3. NP	kpl	1,000	6 270,00	6 270,00	0,000
767 Konstrukce zámečnické						67 611,00	0,001
39	767161241	Montáž zábradlí rovneho z trubek PZ hmotnosti do 30 kg vč. dodávky	m	2,500	2 750,00	6 875,00	0,000
40	767916100	Montáž oplocení z tahokovu PZ do 50 kg na 1 m oplocení ve sklonu s do 15 vč. dodávky	m	1,500	7 200,00	10 800,00	0,000
41	767920200	Montáž vrat a vrátek z tahokovu PZ k oplocení na ocelové sloupky d m2 vč. dodávky	kus	1,000	7 900,00	7 900,00	0,000
42	767920255	Ostatní práce a výpomocce	kus	1,000	8 950,00	8 950,00	0,000
43	767995100	Přechod z oc. kapkového PZ plechu - podesty 2. a 3. NP	kus	2,000	1 300,00	2 600,00	0,000
44	767995105	Nájezdový práh garáže z ŽB, bourací a výkopové práce, bednění	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	0,000
45	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,450	1 080,00	486,00	0,000
771 Podlahy z dlaždic a obklady						48 896,65	0,000
46	5976420a	Dlažba dle výběru investora	m2	26,425	650,00	17 176,25	0,000
47	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, , Hmota nátěrová funkce: penetrační, zpevnění povrchu, úprava savosti; vrstva podkladní; exteriér, interiéru; podklad: beton; ředidlo: voda; spotřeba...	m2	22,500	87,50	1 968,75	0,000
48	771212117R00	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 600 x 600 m	m2	22,500	860,00	19 350,00	0,000
49	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	18,300	137,00	2 507,10	0,000
50	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	20,000	41,30	826,00	0,000
51	771550014RAB	Dlažba z dlaždic teracových 30 x 30 cm na terče	m2	5,200	1 014,00	5 272,80	0,000
52	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	%	6,580	272,91	1 795,75	0,000
777 Podlahy ze syntetických hmot						36 863,52	0,400
53	23521581	Penetrace podlahová	kg	19,500	280,00	5 460,00	0,000
54	771990114	Vyrovnání podkladu NIVELA POLYMER tl do 10 mm pevnosti 40 Mpa	m2	46,200	695,00	32 109,00	0,366
55	777615113	Nátěry epoxidové, vodou ředitelné podlah betonových	m2	46,200	471,00	21 760,20	0,034
56	777615214R00	Nátěr epoxidový, podlah betonových, 2 x	m2	65,380	-460,00	-30 074,80	0,000
57	781101110R00	Opravná malta jemná	kg	195,000	35,00	6 825,00	0,000
58	998777102	Přesun hmot pro podlahy lité v objektech v do 12 m	t	1,562	502,00	784,12	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry						5 805,80	0,013
59	621412214	Nátěry vnějších omítek stropů dvojnásobné	m2	15,950	364,00	5 805,80	0,013
787 Dokončovací práce - zasklívání						4 085,00	0,000
60	787911115	Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	4,300	950,00	4 085,00	0,000
24-M Montáže vzduchotechnických zařízení						1 140,50	0,001
61	240070713	Montáž klapka pro potrubí 125 vč. dodávky	kus	1,000	350,00	350,00	0,000

62	240070954	Montáž mřížka krycí na čelní stranu potrubí velikost 200 x 200 vč. dodávky	kus	1,000	424,00	424,00	0,000
63	240080002	Montáž potrubí kruhové do D 140	m	0,500	245,00	122,50	0,000
64	721173316	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 125 systém KG	m	0,500	488,00	244,00	0,000

Ostatní	Ostatní					12 000,00	0,000
----------------	----------------	--	--	--	--	------------------	--------------

0	Geodetické práce					12 000,00	0,000
----------	-------------------------	--	--	--	--	------------------	--------------

65	VRN 1	Věcné břemeno	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	0,000
----	-------	---------------	-----	-------	-----------	-----------	-------

Celkem

352 688,08

3,526

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, Metylovice p.č. 639**

Objekt:

Rozpočet: **VODOVODNÍ PŘÍPOJKA**

Investor: **Obec Metylovice, Metylovice 495, 739 49 Metylovice**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			205 881,40
PSV			37 480,00
MON			19 940,00
Vedlejší náklady			13 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			276 801,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	276 801,40 CZK
Zaokrouhlení		-0,40 CZK

Cena celkem bez DPH

276 801,00 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			182 836,40	66,1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			220,00	0,1
8	Trubní vedení	HSV			8 220,00	3,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			37 480,00	13,5
Z	Jiné	MON			19 940,00	7,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 605,00	5,3
VN	Vedlejší náklady	VN			13 500,00	4,9
Cena celkem					276 801,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, Metylovice p.č. 639
O:	
R:	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				182 836,40
1	115100001	Čerpání vody na výšku 10 m, do 500 l včetně pohotovosti čerpac soupravy	h	30,00000	120,00	3 600,00
2	113107222	Odstranění asfaltobetonové vozovky pl. nad 50 m2 včetně naklá a odvozu na skládku do 1 km	m2	7,00000	340,00	2 380,00
3	182001111R00T1	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	22,00000	120,00	2 640,00
4	577000006RA0T2	Vyspravení komunikace	m2	7,00000	1 200,00	8 400,00
5	132301210R00T1	Hloubení rýh, startovacích jam š. hor.4 do 50 m3, STROJNĚ 80%	m3	22,88000	1 800,00	41 184,00
		28,6*0,80		22,88000		
6	139601102R00T1	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 20%	m3	5,72000	2 200,00	12 584,00
		28,6*0,20		5,72000		
7	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	28,60000	140,00	4 004,00
8	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	28,60000	180,00	5 148,00
9	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,62000	20,00	972,40
10	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm	m3	2,20000	1 350,00	2 970,00
11	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	6,60000	1 350,00	8 910,00
12	174100050	Zásyp jam,rýh a šachet šterkopískem dovoz šterkopísku ze vzdálenosti 15 km	m3	19,80000	1 100,00	21 780,00
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	28,60000	490,00	14 014,00
14	141700103	Protlak neřízený z trub D 135 mm v hor.1 - 4	m	25,00000	1 550,00	38 750,00
15	14135350RT1	Trubka bezešvá hladká 11 353.0, rozměr d135 - protlak	m	25,00000	620,00	15 500,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				220,00
16	388996141	Chráníčka kabelu z HDPE do DN 110 mm, výkop	m	2,00000	110,00	220,00
Díl: 8		Trubní vedení				8 220,00
17	230180018	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, 50 x 4,5	m	30,00000	50,00	1 500,00
18	286136747	Trubka Wavin TS voda SDR11 50x4,6 mm L=6 m PE100 RC třívrstvé potrubí, barva modrá	m	30,00000	170,00	5 100,00
19	230180068	Montáž trubních dílů PE, PP, D 50	kus	1,00000	270,00	270,00
20	28653324.A	Koleno 90° elektrosvařovací ELGEF Plus d 50 mm	kus	1,00000	450,00	450,00
21	722239106	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 2"	kus	1,00000	250,00	250,00
22	551100220	Ventil tlakový redukční IVAR.5350 1/2"	kus	0,00000	2 800,00	0,00
23	899731111	Vodič signalizační CYY 1,5 mm2	m	30,00000	19,00	570,00
24	899721112	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	5,00000	16,00	80,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				37 480,00
25	722219191R00T1	Montáž souprav zemních se záklopem	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00
26	42293250RT1	Zemní souprava se záklopem	kus	1,00000	12 300,00	12 300,00
27	891249111R00T1	Montáž navrtávacích pasů	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
28	423568751T1	Uzavírací navrtávací pás HAWLE haku s bajonetovým systémem ZAK	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00
29	891181111R00T1	Montáž vodovodních šoupátek do DN 40	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
30	42228252RT1	Šoupě domovní přípojky (šoupě ISO 2810 DN 1", 32-5/4")	kus	1,00000	2 130,00	2 130,00
31	422541845T1M	Montáž přechodu s ISO hrdlem pro napojení potrubí PE	kus	1,00000	450,00	450,00
32	422541845T1	Přechod s ISO hrdlem pro napojení potrubí PE	kus	1,00000	630,00	630,00
33	734209113	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2	kus	1,00000	90,00	90,00
34	551100161	Kohout kulový vypouštěcí IVAR.EURO M 1/2"	kus	1,00000	180,00	180,00

Položkový rozpočet

S:	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA, Metylovice p.č. 639
O:	
R:	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
35	734209116	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00000	150,00	150,00
36	73432032	Zpětný ventil závitový (DN32) 5/4"	kus	1,00000	1 420,00	1 420,00
37	734209116	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00000	150,00	150,00
38	73431032	Filtr závitový (DN32) 5/4"	kus	1,00000	830,00	830,00
39	734209116	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	2,00000	150,00	300,00
40	73421032	Uzavírací kulový kohout závitový (DN32) 1+3/4"	kus	2,00000	1 380,00	2 760,00
41	734209116	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00000	150,00	150,00
42	28613081.MRT1	Redukce	kus	1,00000	370,00	370,00
43	722265113	D+M Vodoměru	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
44	734209116	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 5/4	kus	1,00000	150,00	150,00
45	28613081.MRT1	Redukce	kus	1,00000	370,00	370,00
Díl: Z		Jiné				19 940,00
46	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	30,00000	33,00	990,00
47	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	30,00000	15,00	450,00
48	5.2	Zednické výpomoci (sekání, zapravení, prostupy apod.)	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
49	5.3	Doprava materiálu	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
50	5.4	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
51	napojeni_1	Napojení na vodovodní řád (PVC100 DN150)	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				14 605,00
52	979990107R00T1	Poplatek za uložení suti - směs betonu	t	12,70000	800,00	10 160,00
53	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	177,80000	25,00	4 445,00
				12,7*14		
				177,80000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				13 500,00
54	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
55	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
56	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
57	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
58	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
59	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
Celkem						276 801,40

Poznámky uchazeče k zadání

